

Procedura aperta sopra soglia europea, ai sensi dell'art. 71 del Dlgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi assicurativi del CREA suddivisa in due lotti:
CIG Lotto 1: BA351D5242 - Polizza assicurativa All Risks Property
CIG Lotto 2: BA351D6315 - Polizza assicurativa Auto Libro Matricola

CHIARIMENTI

5 - Quesito relativo al Lotto 1 - Polizza All Risks Property:

“Si chiede di indicare la M.U.R. (massima unità di rischio)”.

5 - Chiarimento:

Casale Monferrato del Centro di ricerca Foreste e Legno - CREA-FL (10.447 mq per un'unica unità).

6 - Quesito relativo al Lotto 1 - Polizza All Risks Property:

“Si chiede se le condizioni in corso sono le stesse di quelle proposte in gara”.

6 - Chiarimento:

In linea generale si comunica che eventuali difformità sono dovute a tendenze assicurative del mercato di riferimento.

7- Quesito relativo al Lotto 1 - Polizza All Risks Property:

“Si chiedono attuali limiti scoperti e franchigie relativi alle garanzie Terremoto, inondazione alluvione allagamento, eventi atmosferici, stop loss e franchigia frontale”.

7 - Chiarimento:

- Inondazioni, alluvioni 50% delle somme assicurate per singola ubicazione, con il massimo di € 5.000.000,00 per anno, Scoperto 10% con il minimo di € 20.000,00;
- Terremoto 50% delle somme assicurate per singola ubicazione, con il massimo di € 5.000.000,00 per anno, Scoperto 10% con il minimo di € 20.000,00;
- Eventi atmosferici 80% delle somme assicurate per singola ubicazione, con il massimo di € 10.000.000,00 per anno - Per serre 50% delle somme assicurate per singola Ubicazione con il massimo di € 600.000,00 per anno, franchigia 3.000,00;
- Allagamenti 70% delle somme assicurate per singola ubicazione, con il massimo di € 5.000.000,00 per anno, franchigia 5.000,00.

8 - Quesito relativo al Lotto 1 - Polizza All Risks Property:

“Si chiede di indicare il periodo di osservazione cui è riferito l'andamento tecnico fornito in gara (specificatamente la data di inizio intervallo temporale fornito); si chiede file in formato excel con elenco dei sinistri in cronologia temporale di accadimento”.

8 - Chiarimento:

L'arco temporale è gennaio 2019/ ottobre 2025. Si allega il file in formato *excel* con l'elenco dei sinistri in ordine cronologico.

9 e 10 - Quesiti relativo al Lotto 1 - Polizza All Risks Property:

“Si chiede una descrizione del sinistro nei casi in cui è stata utilizzata la dicitura “ALTRI EVENTI”.

“Si chiede una specifica descrizione dell’evento nei sinistri, sia liquidati che in riserva, con importo superiore ad € 100.000”.

9 e 10 - Chiarimenti:

Nella seguente tabella, con riferimento ai sinistri riportati con la dicitura “ALTRI EVENTI” è stata specificata la tipologia di evento.

Descrizione Tipo Sinistro	Numero Sinistro	Data Sinistro	Data Denuncia	Data Chiusura	Liquidato	Riservato	Senza Seguito
ALTRI EVENTI - Danni da maltempo	477646	08/07/2021	13/07/2021	28/02/2022	3.500,00	0,00	0,00
*INCENDIO	756963	19/10/2020	03/11/2020	31/05/2024	117.534,00	0,00	0,00
ALTRI EVENTI - Caduta albero su immobile	659712	25/09/2020	30/09/2020	31/08/2021	1.350,00	0,00	0,00
ALTRI EVENTI - Asportazione per cause meteorologiche avverse del cupolino della sommità della copertura della stalla	441501	30/04/2020	15/07/2020	31/03/2021	620,00	0,00	0,00
ALTRI EVENTI - Eventi Atmosferici	773292	12/08/2019	13/09/2019	30/04/2022	2.080,00	0,00	0,00
ALTRI EVENTI - Danni da eventi atmosferici	773947	12/08/2019	12/09/2019	31/03/2022	0,00	0,00	122,00
ALTRI EVENTI - Danni da maltempo	774187	12/08/2019	12/09/2019	30/09/2022	0,00	0,00	731,60
ALTRI EVENTI - Danni al drone	774313	23/07/2019	12/09/2019	31/10/2020	0,00	0,00	384,30
ALTRI EVENTI - Danni da grandine	653021	06/07/2019	31/07/2019	28/02/2020	8.700,00	0,00	0,00
ALTRI EVENTI - Vento forte e pioggia	474055	13/05/2019	11/06/2019	30/06/2020	0,00	0,00	122,00
ALTRI EVENTI - Vento forte che ha causato la rottura della serra in vetro	316033	23/02/2019	17/04/2019	01/12/2019	0,00	0,00	579,74
*ALTRI TIPI FURTO PREV DA ART 1 CGA	304498	17/07/2024	29/10/2024		0,00	230.696,30	0,00
* TROMBE E URAGANI	263370	26/08/2023	07/09/2023	01/12/2024	196.687,70	0,00	0,00
ALTRI EVENTI - Danni da maltempo	41820	30/11/2022	10/02/2023		0,00	46.600,57	0,00

* Per quanto riguarda i sinistri, sia liquidati che in riserva, di importo superiore a € 100.000,00 si specifica quanto segue:

- Numero sinistro 756963 - importo € 117.534,00. Al secondo piano della sede di Rovigo del Centro di Ricerca Colture Industriali (CREA-CI) si è verificato un incendio che ha coinvolto i seguenti locali: biblioteca, sala consultazione, sala riunioni, tre uffici e due servizi igienici. Il rogo, originatosi da un'apparecchiatura informatica, ha interessato in modo particolare l'ufficio del personale, che è stato completamente distrutto dalle fiamme.
- Numero sinistro 304498 - importo € 230.696,30. Presso l'azienda sita in Via della Neve, 1 a Monterotondo (RM), gestita dal Centro di ricerca Zootecnica e Acquacoltura (CREA-ZA), è stato riscontrato un ingente furto di rame con conseguente compromissione dell'intero impianto elettrico. L'evento ha anche interessato il locale detto “lisimetro” presso il quale sono archiviati numerosi documenti provenienti dalla ex Sede Centrale del CREA di Roma - via Po con interruzione della fornitura di energia elettrica.
- Numero sinistro 263370 - importo € 196.687,70. Trattasi di un nubifragio abbattutosi sul Piemonte orientale che ha danneggiato la copertura del capannone, dell'essiccatoio e del magazzino di deposito del riso che costituiscono parte dei fabbricati della cascina Sbarra, sita nel Comune di Borgolavezzaro (NO), del Centro di Ricerca Colture Industriali (CREA-CI).

11 - Quesito relativo al Lotto 1 - Polizza All Risks Property:

“Si chiede conferma che l'Ente assicurato sia o meno soggetto agli obblighi previsti dal d. lgs 313/2023 e successivi decreti attuativi relativamente alle coperture per calamità naturali ed eventi catastrofici; in caso affermativo si richiede verifica della definizione e del normativo per l'evento FRANA non rispondente a quanto richiesto dalla normativa vigente”.

11- Chiarimento:

La seguente definizione di frana di cui alla Legge n. 213/2023 “Movimento, scivolamento o distacco rapido di roccia, detrito o terra lungo un versante o un intero rilievo sotto l'azione della gravità, scoscendimento di terre e rocce anche non derivate da infiltrazioni d'acqua. Sono considerate come singolo evento le prosecuzioni di tali fenomeni entro le settantadue ore dalla prima manifestazione.” deve intendersi equiparata a quanto previsto dall'art. 59 del Capitolato di polizza.

12 - Quesito relativo al Lotto 1 - Polizza All Risks Property:

“Si chiede precisazione e rettifica dei presidi tecnici applicati alla garanzia “Allagamenti”: è applicabile lo scoperto del 15% con Min. 10.000,00 oppure la franchigia di € 5.000,00 ?”.

12- Chiarimento:

Si precisa che, con riferimento ai presidi tecnici relativi alla garanzia “Allagamenti”, è applicabile esclusivamente lo scoperto del 15% con Min. € 10.000,00. L'indicazione della franchigia di € 5.000,00 costituisce un mero errore materiale oggetto di successiva rettifica sul rispettivo Capitolato di polizza.

13 - Quesito relativo al Lotto 1 - Polizza All Risks Property:

“In SEZIONE VIII “MASSIMALI - LIMITI DI INDENNIZZO - SCOPERTI E FRANCHIGIE” si chiede di precisare il seguente capoverso: “Resta fermo che le garanzie esenti da franchigia verranno sempre e comunque valutate senza l'applicazione di alcuna detrazione. I valori sono espressi in Euro”; si chiede conferma che nel caso in cui sia esplicitato “nessuna” nella colonna “Franchigie per sinistro” mentre nella colonna “Scoperti per sinistro” sia specificato un determinato presidio tecnico, quest'ultimo sia effettivamente operante (per esplicitare un esempio concreto, si chiede conferma che per la garanzia “Eventi Atmosferici” sia operante lo scoperto del 15% con il minimo di € 20.000,00)”.

13 - Chiarimento:

Si conferma quanto rappresentato.

14 - Quesito relativo al Lotto 1 - Polizza All Risks Property:

“Relativamente alle garanzie Allagamenti, Eventi atmosferici, Eventi sociopolitici escluso imbrattamento muri, Inondazioni – alluvioni – esondazioni, Sovraccarico neve e/o ghiaccio, Terremoto, Terrorismo e sabotaggio, si chiede di confermare che i limiti in cifra fissa siano per sinistro annualità assicurativa in aggregato per tutti i beni assicurati”.

14 - Chiarimento:

Si precisa che la percentuale prevista si riferisce alla singola ubicazione come specificato in tabella e, che è sempre presente il massimo risarcimento o *stop loss* di Polizza.

15 - Quesito relativo al Lotto 1 - Polizza All Risks Property:

“In riferimento alla partita “Droni utilizzati per scopi aziendali” (€ 100.000 a p.r.a.) si chiede conferma che tali beni siano assicurati esclusivamente quando ricoverati sottotetto a fabbricati e non in uso; in caso affermativo si richiede precisazione con integrazione del testo di capitolato”.

15 - Chiarimento:

Si conferma che i droni sono assicurati esclusivamente quando ricoverati sottotetto a fabbricati e non in uso, e si precisa che gli stessi sono assicurati con polizze dedicate.

16 - Quesito relativo al Lotto 1 - Polizza All Risks Property:

"Si chiede disponibilità in caso di aggiudicazione del rischio all'inserimento in polizza, anche eventualmente in sostituzione di clausole analoghe già presenti nel Capitolato, della seguente clausola:

"Esclusione Cyber risk" Property

DEFINIZIONI

Atto Cyber: qualsiasi atto o serie di atti correlati non autorizzati, dolosi o criminali ovvero una loro minaccia vera o presunta che, anche e non solo attraverso Malware o simili, indipendentemente dal tempo e dal luogo in cui sono posti in essere, possono comportare interferenze con la possibilità di accesso, di utilizzo o con l'operatività di un "Sistema Informatico".

Incidente Cyber:

- qualsiasi errore, omissione o serie correlata di errori od omissioni che possono comportare interferenze con la possibilità di accesso, di utilizzo o con l'operatività di qualsiasi "Sistema Informatico"*
- qualsiasi forma non dolosa o criminale di indisponibilità, di guasto e relativa serie di errori od omissioni che impedisce l'accesso, l'utilizzo e/o la regolare operatività di un "Sistema Informatico".*

Dati informatici: qualsiasi informazione leggibile, compresi programmi e software, a prescindere dalla forma o modo in cui viene utilizzata (es. testo, figura, voce o immagini), consultata, trasmessa, elaborata, aperta o memorizzata da un "Sistema Informatico".

Malware o simili: qualsiasi programma informatico (che implica o meno l'auto-replicazione), inclusi a titolo esemplificativo "Virus", "Trojan Horse", "Worm", "Logic Bombs", "Ransomware", "Wiper", "Denial o Distributed Denial of Service Attacks", creato intenzionalmente con lo scopo di danneggiare, alterare una o più caratteristiche di un "Sistema Informatico".

Sistema Informatico: qualsiasi computer, hardware, tecnologia dell'informazione e sistema di comunicazione o dispositivo elettronico, incluso qualsiasi sistema simile o qualsiasi configurazione degli stessi e incluso qualsiasi dispositivo di input, output e/o archiviazione informatica dati, apparecchiature di rete o struttura/servizio di backup.

Supporto per l'elaborazione dei dati: indica qualsiasi proprietà assicurata dalla presente Polizza su cui possono essere archiviati i "Dati informatici" ma non i Dati informatici stessi.

Esclusione Cyber Risk

Dalla presente copertura sono escluse: perdite; responsabilità; danni materiali o non materiali di qualunque natura; danni da interruzione di esercizio; perdita di utilizzo, riduzione della funzionalità, riparazione, sostituzione, ripristino, riproduzione, perdita o furto di qualsiasi "Dato Informatico" (->definizione), od ogni altro ammontare relativo al valore del "Dato Informatico" (->definizione) stesso;

direttamente o indirettamente causati e/o derivanti da e/o connessi e/o attribuibili anche in parte ai seguenti eventi:

- "Atto Cyber" (->definizione) e "Incidente Cyber" (->definizione) ivi inclusa, ogni azione adottata per controllarli, prevenirli, terminarli o porvi comunque rimedio;*

Per tale esclusione non sono applicabili eventuali condizioni particolari "Colpa grave" e "Buona fede" che pertanto – anche se presenti nel contratto - si intendono nulle e prive di ogni effetto in relazione agli eventi sopra indicati che rientrano nell'esclusione CYBER

Fatti salvi gli altri e diversi termini, condizioni ed esclusioni, si precisa che la presente polizza copre:

- la perdita fisica o il danno alla proprietà;*
- se prevista la copertura in polizza, qualsiasi danno da interruzione di attività che deriva direttamente dalla perdita fisica o dal danno alla proprietà;*

causati da incendio, esplosione, scoppio, anche se un Atto Cyber e/o un Incidente Cyber sono considerati come causa indiretta o concorrente del danno.

Pertanto qualsiasi perdita di utilizzo, riduzione della funzionalità, riparazione, sostituzione, ripristino o riproduzione di qualsiasi "Dato informatico":

- non è indennizzabile ai sensi della presente polizza se causato esclusivamente da un "Atto Cyber" (->definizione) e/o un "Incidente Cyber" (->definizione);*
- è indennizzabile ai sensi della presente polizza se causato da incendio, esplosione, scoppio, anche se un "Atto Cyber" (->definizione) e/o un "Incidente Cyber" (->definizione) costituiscono causa indiretta o concorrente della perdita, rimanendo comunque escluso*

l'importo relativo al valore dei "Dati informatici"; ferma l'applicazione della delimitazione di garanzia "Supporto di Dati e Dati" e relativi limiti e franchigie.

La presente pattuizione sostituisce e prevale su ogni eventuale diversa o contraria previsione di polizza, che deve quindi intendersi priva di ogni effetto se incompatibile con la presente clausola".

16 - Chiarimento:

Si conferma la disponibilità in caso di aggiudicazione a inserire nel Capitolato di polizza la clausola come sopra formulata.

17 - Quesito relativo al Lotto 1 - Polizza All Risks Property:

"CLAUSOLA DI ESCLUSIONE DEL RISCHIO "MALATTIE PANDEMICHE O EPIDEMICHE"

Con riferimento a tutte le coperture previste dal presente contratto, resta convenuto che la presente polizza non comprende il rischio per "Malattia pandemica o epidemica".

Per gli effetti della presente pattuizione, per Malattia pandemica o epidemica si intende qualsiasi malattia, patologia, morbo, infezione, condizione o disturbo causati, in tutto in parte, da qualsiasi contatto diretto o indiretto o esposizione ad agenti patogeni di qualsiasi natura (quali, indicativamente e non esaustivamente, virus, batteri o parassiti), indipendentemente dal metodo di trasmissione, contatto o esposizione, in ordine ai quali sia stata riconosciuta dalle autorità sanitarie internazionali o nazionali una diffusione a livello pandemico, ovvero anche più limitatamente epidemico locale ma che, in quest'ultimo caso, per la gravità abbia comportato l'adozione da parte delle competenti autorità di specifiche disposizioni o misure finalizzate a prevenire la diffusione e/o contenere il contagio.

Di conseguenza è esclusa la prestazione di qualsiasi servizio assicurativo, copertura o qualsiasi beneficio, in relazione a perdita, danni direttamente o indirettamente causati, derivanti o riconducibili a qualsiasi Malattia pandemica o epidemica, come sopra definita.

Resta altresì specificatamente convenuto che:

- sono esclusi i danni e le perdite che possono derivare dagli atti e dalle misure per prevenire il contagio da qualsiasi Malattia pandemica o epidemica disposte dalle competenti autorità, anche in relazione alla chiusura e alla restrizione dell'attività o per finalità di decontaminazione e disinfezione;*
- la presenza, la minaccia o il sospetto della presenza di una Malattia pandemica o epidemica non può in ogni caso costituire una perdita o un danno indennizzabili ai sensi di polizza.*

Quanto oggetto della presente pattuizione specifica sostituisce e prevale su ogni eventuale diversa o contraria previsione di polizza, che pertanto deve intendersi priva di ogni effetto se incompatibile con la presente pattuizione".

17 - Chiarimento:

Si conferma la disponibilità in caso di aggiudicazione a inserire nel Capitolato di polizza la clausola come sopra formulata.

18 - Quesito relativo al Lotto 1 - Polizza All Risks Property:

"Si chiede disponibilità in caso di aggiudicazione del rischio all'inserimento in polizza, anche eventualmente in sostituzione di clausole analoghe già presenti nel Capitolato, della seguente clausola:

SANZIONI E RESTRIZIONI INTERNAZIONALI

La Compagnia dichiara e il Contraente prende atto che la Compagnia non è obbligata a garantire una copertura assicurativa né tenuta a liquidare un sinistro o ad erogare una prestazione in applicazione di questo contratto se il fatto di garantire la copertura assicurativa, la liquidazione del sinistro o l'erogazione della prestazione espone la Compagnia a sanzioni, divieti o restrizioni derivanti da risoluzioni delle Nazioni Unite, oppure a sanzioni finanziarie o commerciali, leggi o regolamenti dell'Unione Europea, degli Stati Uniti d'America, del Regno Unito o dell'Italia.

La presente disposizione abroga e sostituisce ogni norma difforme contenuta nelle Condizioni di Assicurazione".

18 - Chiarimento:

Si conferma la disponibilità in caso di aggiudicazione a inserire nel Capitolato di polizza la clausola come sopra formulata.

19 - Quesito relativo al Lotto 1 - Polizza All Risks Property:

“ESCLUSIONE TERRITORIALE

Resta convenuto che il presente contratto non comprende i rischi e quindi esclude la prestazione di qualsiasi servizio assicurativo, copertura o qualsiasi beneficio, in relazione a perdita, danno o responsabilità:

(i) derivanti da attività nei Paesi elencati in calce alla presente clausola o nelle relative acque territoriali, zona contigua, zona economica esclusiva (“le Acque”), diverse dal solo passaggio senza alcuna sosta in uno o più dei predetti Paesi / Territori o relative Acque e con l’eccezione delle rotte internazionali;

(ii) sostenuti dal governo di uno o più dei predetti Paesi / Territori, da persone fisiche o giuridiche residenti in uno dei predetti Paesi o territori o situate in uno degli stessi o nelle loro Acque;

(iii) derivanti da attività che direttamente o indirettamente coinvolgano o siano effettuate a vantaggio del governo di uno o più dei predetti Paesi / Territori o di persone o entità residenti o situate in uno o più degli stessi.

In ogni caso la presente esclusione territoriale non si applica alle attività svolte, o ai servizi forniti, in caso di emergenza al fine di garantire la sicurezza e/o la protezione. Non si applica inoltre ai casi in cui il rischio connesso sia stato notificato all’assicuratore e lo stesso abbia confermato per iscritto la copertura per lo specifico rischio.

Paesi / Territori non compresi nell’oggetto del rischio assicurato ai sensi della presente clausola:

AFGHANISTAN, CUBA, BIELORUSSIA, RUSSIA, VENEZUELA, IRAN, SIRIA, LIBIA, COREA DEL NORD, CRIMEA E REGIONI POP. DI DONECK E DI LUGANSK, MYANMAR, REGIONE POPOLARE DI KHERSON E DELLA REGIONE POPOLARE DI ZAPORIZHZHLA

La presente pattuizione prevale su qualsiasi clausola non compatibile con la stessa eventualmente prevista nelle Condizioni di Assicurazione”.

19 - Chiarimento:

Si conferma la disponibilità in caso di aggiudicazione a inserire nel Capitolato di polizza la clausola come sopra formulata.

20 - Quesito relativo al Lotto 1 - Polizza All Risks Property:

“Con riferimento all’art 13.3 del Disciplinare, con la presente si chiede conferma che la raccolta premi annua indicata (es lotto 1 € 420.000) debba intendersi non per singolo servizio analogo, ma per l’insieme degli stessi”.

20 - Chiarimento:

Con previsto dal paragrafo 13.3 del Disciplinare di gara la raccolta premi annua indicata è riferita al singolo servizio ovvero al singolo contratto analogo.

21 - Quesito relativo al Lotto 1 - Polizza All Risks Property:

“Si chiede altresì conferma che i servizi analoghi debbano essere resi solo a favore di Enti pubblici e non anche di soggetti privati”

21 - Chiarimento:

Come previsto dal paragrafo 13.3 del Disciplinare di gara si conferma che i servizi analoghi sono riferiti a contratti conclusi con Enti pubblici.

Il Responsabile Unico del Progetto

Dott.ssa Fiorella Pitocchi

Firmato digitalmente ai sensi del C.A.D.